



מידע כללי לתושב חדש:

ברוכים הבאים, להלן מידע עבורכם:

חוזה דירה:

שכירות- הצגת חוזה תקף ל-12 חודשים ומעלה + קריאת מים בכניסה לנכס.
רכישה- יש לצלם דף ראשון ודף חתימות + קריאת מים בכניסה לנכס.

פיקדון מים וביוב וחשמל: (את הפיקדונות אנו גובים היום- במקרה של עזיבת היישוב התשלום יוחזר)

מים- 536 ₪ (ייגבה ב-4 תשלומים, כל אחד ע"ס- 134 ₪)
חשמל (רק למי שרלוונטי)- (במידה ומשולם דרך המועצה בלבד)- 500 ₪ (4 תשלומים- כל אחד ע"ס 125 ₪)

צריכת מים:

בכל חודשיים מתבצעת קריאת מים ע"י המועצה, חיובי המים יופיעו בחודשים אי זוגיים (1,3,5,7,9,11) וייתחסו לצריכת המים בחודשיים שלפני החיוב (לדוגמא: בחודש 3 חיובי המים יתייחסו לצריכה בחודשים 1-2)

הקצבת מים:

כל דייר בנכס מקבל הקצבה של 7 קוב מים לחודשיים (יחיד או זוג מקבלים תמיד 14 קוב), על כל דייר נוסף- 7 קוב (נוספים)- ההודעה תימסר בכתב- תוקפה ייחל מיום מסירת ההודעה הכתובה למועצה.

חריגה מעל כמות המים המוקצבת לנכס- תחויב בעלות של תעריף גבוה (כמעט פי 3 מתעריף המים הרגיל).

ביוב:

אגרת הביוב מחושבת לפי כמות המים שנצרכה (בערך 2 ₪ לקוב מים שנצרך).

ארנונה:

3 ₪ למ"ר לחודש (צמוד למדד).

עבור מבנה עזר (מחסן/ חדר מדרגות/ מבואה וכו')- 50% מתעריף מבנה מגורים (1.46 ש" למ"ר לחודש).

בקשות להנחות בארנונה יש לחדש בכל שנה. יש למלא טופס ולהגיש את המסמכים הרלוונטיים על פי המסמך הנמצא במחלקה לא יאוחר מה-31/3 בכל שנה. לתושב חדש כ-3 חודשים מיום כניסתו לדירה.

אגרת שמירה:

92 ₪ לחודש. קיימת אפשרות של שמירה בפועל וצוותי כוננות- בתיאום מול מחלקת בטחון- לבעלי נשק פרטי בלבד.

קבלת תיבת דואר:

יש לפנות לדואר, ולהציג אישור תושב (שמקבלים במחלקת גביה).

אפשרויות התשלום:

- עם השובר בדואר- במזומן או בצ'ק בלבד.
- במחלקה- בכרטיס אשראי, צ'ק או מזומן.
- טלפונית למח' הגביה- באמצעות כרטיס אשראי.
- באמצעות הוראת קבע בבנק (יש להחתים את הבנק על טופס או דרך אתר הבנק ע"י הקשת קוד מוסד 1021).
- הוראת קבע בכרטיס האשראי- במחלקה.
- למשלמים בהוראת קבע, ניתנת הנחה של 2% בארנונה.

עזיבה של נכס:

יש להודיע בכתב למחלקת הגביה (בטופס החלפת משלמים), ולהביא קריאת מונה מים ביום העזיבה.

דרכי התקשרות:

מח' הגביה- 02-996-9513 פקס- 02-996-1426 מייל: gviya@kiryat4.org.il

שעות קבלת קהל במחלקת הגביה: יום א'- 15:00-18:00, ימים ב'-ה' - 8:30-12:00 וגם 14:00-16:00

**נשמח לעמוד לשירותכם!
מחלקת גביה.**