

מועצה מקומית  
**קרית ארבע חברון**  
LOCAL COUNCIL  
KIRYAT ARBA-HEBRON

**פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 1/2018**  
**שהתקיימה ביום רביעי, ט"ו בשבט תשע"ח (31 בינואר 2018)**

משתתפים: מלאכי לוינגר, אריה סוד, ישראל ברמסון, גיא עשת, אליעזר רודריג, נעה רויטל, יוסי זרמון, ישראל אזולאי  
לא משתתף: סטס גרשיקוב  
נוכחים: שולי שמעון, חגי גלס

- סדר יום:  
1. אישור תבר"ים;  
2. טיפול דחוף בטרור הנהיגה בכבישים;  
3. קבלת שירותים עבור המועצה ללא מכרז;

**סע' 1: תבר"ים**

חגי גלס מנהל מח' שפ"ע נותן הסברים מפורטים לתבר"ים.

ברמסון: אנו מברכים על ההסברים המפורטים והברורים שקיבלנו מחגי ואני מציע לתמוך בתבר"ים אלו.

**תבר"ר 1027 פיס – שיפוץ באולם ספורט רמת ממרא – בטיחות – 200,000 ₪**

הצבעה: בעד – פה אחד

**החלטה בסע' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
מאושר תבר"ר 1027 פיס – שיפוץ באולם ספורט רמת ממרא – בטיחות – 200,000 ₪

**תבר"ר 1026 פנים – מוכנות לחירום, רכישת מיכלי מים 2 קוב - 22,800 ש"ח**

הצבעה – בעד: פה אחד

**החלטה בסע' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
מאושר תבר"ר 1026 פנים – מוכנות לחירום, רכישת מיכלי מים 2 קוב – 22,800 ₪

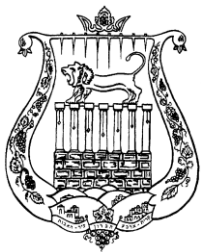
**תבר"ר 1025 פנים – מוכנות לחירום, רכישת מכשירי קשר – 45,681 ש"ח**

הצבעה: בעד – פה אחד

**החלטה בסע' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
מאושר תבר"ר 1025 פנים – מוכנות לחירום, רכישת מכשירי קשר – 45,681 ₪

**תבר"ר 1024 – חינוך – עיצוב מרחבי למידה m21 ממ"ד בנים – 80,000 ₪**

הצבעה: בעד – פה אחד



מועצה מקומית  
**קרית ארבע חברון**  
LOCAL COUNCIL  
KIRYAT ARBA-HEBRON

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**

מאושר תב"ר 1024 – חינוך – עיצוב מרחבי למידה m21 ממ"ד בנים – 80,000 ₪

**תב"ר 1023 – שיוויון חברתי – הקמה, שדרוג ותחזוקה של אמצעים דיגיטליים**

השתתפות המשרד לשיוויון חברתי – 231,420 ₪

הקצבה מתקציב רגיל – 68,580 ₪

סה"כ תב"ר 1023 – 300,000 ₪

הצבעה: בעד – פה אחד

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**

מאושר תב"ר 1023 – שיוויון חברתי – הקמה, שדרוג ותחזוקה של אמצעים דיגיטליים

השתתפות המשרד לשיוויון חברתי – 231,420 ₪

הקצבה מתקציב רגיל – 68,580 ₪

סה"כ תב"ר 1023 – 300,000 ₪

**תב"ר 1020 פנים – ה.מ. 1652 שדרוג מערכות השקיה בגינות ציבורי – תוספת 15,000 ₪**

סה"כ תב"ר 1020 – 215,000 ₪

הצבעה: בעד – פה אחד

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**

מאושר תב"ר 1020 פנים – ה.מ. 1652 שדרוג מערכות השקיה בגינות ציבורי – תוספת 15,000 ₪

סה"כ תב"ר 1020 – 215,000 ₪

**תב"ר 1009 – המשרד לשירותי דת – בניית ביי"כ מגן אבות – תוספת 300,000 ₪**

סה"כ תב"ר 1009 – 600,000 ₪

הצבעה: בעד – פה אחד

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**

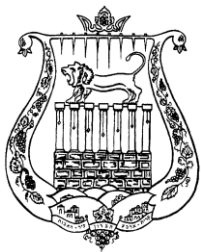
מאושר תב"ר 1009 – המשרד לשירותי דת – בניית ביי"כ מגן אבות – תוספת 300,000 ₪

סה"כ תב"ר 1009 – 600,000 ₪

**תב"ר 1001 – שיכון – תכנון שינוי תב"ע מתעסוקה למגורים 250 יח"ד -1,000,000 ₪**

**אזולאי:** מציע לדחות את הדיון בתב"ר זה, עד שנקבל את כל החומר שביקשנו לגבי המפעל של עשור ולראות את ההשלכות של המפעל הזה לגבי שכונת גבעת גל הסמוכה לו.

**רודריג:** מציע לקבל קודם כל את המסמכים שביקשנו לגבי עשור שאמר פה בין היתר ואני מצטט " אנו מעדיפים להקים את המפעל הזה במרכז הארץ, ,, אך בישראל נדרש לעמוד בתנאי תמ"א 16 שלא חל ביו"ש וזה היתרון הגדול במקום הזה" זה כמו להקים שכונת מגורים ליד רמת חובב. אנו נמעל בתפקידנו אם נקבל החלטה בלי לקבל את הנתונים שביקשנו.



מועצה מקומית  
**קרית ארבע חברון**  
LOCAL COUNCIL  
KIRYAT ARBA-HEBRON

**זרמון:** מציע לשריין 30% מאכלוס גבעת גל למשפחות חילוניות. אני שמעתי את היזם שענה על כל שאלותינו והתרשמתי שהוא רציני ולפי מה שאני הבנתי המפעל הזה לא מזהם.  
**מלאכי:** מציע לאשר את התב"ר שנועד לתכנון גבעת גל וגבעה 22

**הצבעה:** הצעת מלאכי - בעד - 3 (מלאכי, אריה, יוסי)  
הצעת אזולאי/אליעזר - 5 (ברמסון, אזולאי, נעה, גיא, רודריג)  
הצעת אזולאי/אליעזר התקבלה

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
הוחלט לדחות את הדיון לגבי תב"ר 1001 - שיכון - תכנון שינוי תב"ע מתעסוקה למגורים 250 יח"ד - עד שימסר לחברי המועצה כל החומר אודות המפעל של היזם עשוי שנמצא בסמוך לגבעת גל.

**תב"ר 998 - חינוך - הנגשה פרטנית לתלמיד ממ"ד בנים - תוספת 165,000 ₪**  
**סה"כ תב"ר 998 - 748,000 ₪**

הצבעה - בעד - פה אחד

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
הוחלט לאשר תב"ר 998 - חינוך - הנגשה פרטנית לתלמיד ממ"ד בנים - תוספת 165,000 ₪  
סה"כ תב"ר 998 - 748,000 ₪

**תב"ר 995 - משרד החקלאות - תכנון וביצוע שצ"פ פארק אלון -**  
**תוספת השתת' מוסדות ותרומות - 700,000 ₪**  
**סה"כ תב"ר 995 - 3,700,000 ₪**

ברמסון: מציע לא לאשר, עד שנקבל את כל המסמכים והתוכניות שביקשנו ושידווחו לנו מה נעשה עם ה-3 מלש"ח שכבר אישרנו לפרוייקט זה. מסתירים מאתנו מידע ואוסרים על המהנדס להיפגש אתנו למסור לנו פרטים ותוכניות בעניין זה.

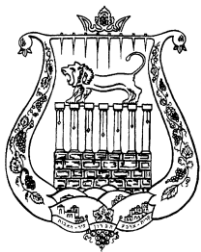
מלאכי: מציע לאשר את התב"ר. המהנדס הציג בפניכם את התוכניות ואף יצא איתכם לסיור בשטח. הכספים היחידים שהוצאו מהתב"ר נועדו לתכנון.  
הצבעה: הצעת מלאכי - בעד - 3 (מלאכי, אריה, יוסי)  
נגד - 5 (ברמסון, אזולאי, גיא, נעה, אליעזר)  
הצעת מלאכי לא התקבלה

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
הוחלט לא לאשר תב"ר 995 - משרד החקלאות - תכנון וביצוע שצ"פ פארק אלון עד להמצאת תוכניות, מסמכים ודו"ח ניצול תקציב הפרוייקט לחברי המועצה.

**תב"ר 993 - היח' להתיישבות וחינוך - הקמת 3 מצלמות - תוספת 100,000 ₪**  
**סה"כ תב"ר 993 - 250,000 ₪**

הצבעה - בעד - פה אחד

**החלטה בסעי' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
הוחלט לאשר תב"ר 993 - היח' להתיישבות וחינוך - הקמת 3 מצלמות - תוספת 100,000 ₪  
סה"כ תב"ר 993 - 250,000 ₪



מועצה מקומית  
**קרית ארבע חברון**  
LOCAL COUNCIL  
KIRYAT ARBA-HEBRON

תב"ר 929 – שיכון – גבעת המחנה תכנון תב"ע – תוספת 750,000 ₪  
סה"כ תב"ר 929 – 1,478,000 ₪

ברמסון: מציע לא לאשר עד שנקבל דווח מה נעשה ב- 1.4 מלשי"ח שכבר אישרנו לפרוייקט הזה ועד שנקבל את התוכניות המלאות ומתוקנות כפי שדרשנו.  
מלאכי: מציע לאשר את התב"ר.

הצבעה: בעד - 3 (מלאכי, אריה, יוסי)  
נגד - 5 (ברמסון, אזולאי, גיא, אליעזר, נעה)

**החלטה בסע' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
הוחלט לא לאשר תב"ר 929 – שיכון – גבעת המחנה תכנון תב"ע – תוספת 750,000 ₪

תב"ר 869 – שיכון – מבנה רב תכליתי רמת ממרא – תוספת 450,000 ₪ - השתתפות משרד הנגב והגליל.  
סה"כ תב"ר 869 – 3,000,000 ₪

הצבעה: בעד – פה אחד

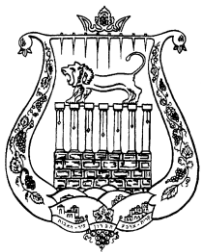
**החלטה בסע' 1 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
הוחלט לאשר תב"ר 869 – שיכון – מבנה רב תכליתי רמת ממרא – תוספת 450,000 ₪ השתתפות משרד הנגב והגליל  
סה"כ תב"ר 869 – 3,000,000 ₪

**סע' 2: טיפול דחוף בטרור הנהיגה בכבישים**

אליעזר: מציע שאנו ניזום דיון משותף עם חברי המועצות באזור, כדי לדון בנהיגה הפרועה בכביש 60 מהקריה לירושלים שגובה פצועים והרוגים ואם התופעה המסוכנת הזאת שנחשבת כטרור ממש לא תטופל מיידית יגרמו אסונות נוספים. לדיון יוזמנו נציגי המשטרה ומשרד התחבורה.  
מעבר לסיכון הבטיחותי, תאונות הדרכים גורמות לסגירת הכביש לזמן ממושך ומשבשות את חיי השגרה של התושבים.  
המשטרה חייבת להגביר את הנוכחות והאכיפה ומע"צ תדרש להסדיר תשתיות לא בטיחותיות שקיימות לאורך הציר.  
יוסי: צריך לדרוש גם התקנת מצלמות ותאורה מצומת הגוש דרומה. אני דורש זאת כבר כמה שנים.  
מלאכי: מציע שאליעזר ונציג אחד מכל הרשויות באזור יקיימו את הדיון המשותף הזה. משטרת ישראל הגבירה לאחרונה באופן משמעותי מאד את הנוכחות והאכיפה בכבישי האזור.

הצבעה: בעד – פה אחד

**החלטה בסע' 2 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**  
הוחלט למנות את אליעזר רודריג כנציג המועצה במפגש משותף עם נציג אחד מכל רשות באזור יחד עם נציגי המשטרה ומשרד התחבורה, כדי לדון בדרכי הטיפול בתופעת הנהיגה הפרועה והמסוכנת בכביש 60 מקרית ארבע לים והסדרת הליקויים הבטיחותיים לאורך הציר.



מועצה מקומית  
**קרית ארבע חברון**  
LOCAL COUNCIL  
KIRYAT ARBA-HEBRON

**סע' 3. קבלת שירותים עבור המועצה ללא מכרז**

ברמסון: ראיתי עובד מטעם חב' גביה שנותנת שירותים למועצה ללא מכרז. דיברתי על כך עם חיים והוא אמר שאני צודק. מציע שחיים יציג בפני ועדת מכרזים רשימה של כל נותני השירותים שהתקשרו איתם ללא מכרז וחוו"ד היועמ"ש שמאשר זאת.  
מלאכי: לא ידעתי ששמדובר במקרה הספציפי הזה. אני אבדוק את הענין עם היועמ"ש ואעביר לכם את התייחסותי עד לשיבת המועצה הבאה.

**סע' 4. שונות**

שולי מבקש אישור לפטור ממכרז לבצוע העבודות דלהלן שלא התקבלו לגביהן הצעות ב-2 מכרזים. כך נהגנו במקרים דומים בעבר עפ"י חוו"ד היועמ"ש.

1. שירותי הסעת קשישים למועדוניות בקרית ארבע (מכרזים 14/2017 ו-1/2018)
2. הנגשה במוסדות ציבור (מכרזים 11/2017 ו-15/2017)

הצבעה: בעד – 6 (מלאכי, אזולאי, אליעזר, נעה, גיא, אריה)  
נמנע – 1 (ברמסון)

**החלטה בסע' 4 בישיבה מס' 1/2018 מיום 31/1/2018**

הוחלט לאשר פטור ממכרז לביצוע העבודות דלהלן:

1. שירותי הסעת קשישים למועדוניות בקרית ארבע
2. הנגשה במוסדות ציבור

שולי שמעון  
מזכיר המועצה

מלאכי לוינגר  
ראש המועצה

רשם: שולי שמעון