



פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 5/2018 שהתקיימה ביום חמישי, כה' אייר תשע"ח
(10 במאי 2018)

משתתפים: מלאכי לוינגר, ישראל ברמסון, אליעזר רודריג, גיא עשת, ישראל אזולאי, אריה סוד, יוסי זרמון, סטס גרשיקוב, נעה רויטל (הגיעה בדיון על תב"ר 1001)
נוכחים: שולי שמעון

סדר יום: אישור תבר"ם

תב"ר מס' 1028 רוה"מ – אירוע זיכרון של רחבעם זאבי ז"ל – 400,000 ₪

רודריג: מציע לאשר את התב"ר בתנאי שהוא יבוצע ע"י המועצה בגלל שהמכרז לביצוע התב"ר נראה בעייתי ויש חשש שהוא תפור לכאורה. תוקף התב"ר יפוג רק ב-31 לדצמבר 2018 ועפ"י בירור שערכתי במשרד רוה"מ ניתן לבקש לדחות את האירוע שנקבע ל-4 ביוני 2018 למועד מאוחר יותר.
מלאכי: אין קשר בין המכרז לאישור התב"ר והובהר לי ע"י עוזר מנכ"ל משרד רוה"מ, כי מועד האירוע שנקבע לתחילת חודש יוני לא ניתן לשינוי. בגלל קוצר הזמן והחשש שאם התב"ר לא יאושר כעת נפסיד את הכסף, אני מוכן לקבל את הצעת אליעזר שהפרויקט יבוצע ע"י המועצה, אם ועדת המכרזים בסיוע היועמ"ש לא תמצא ביומיים שלשה הקרובים פתרון משפטי למכרז.
ברמסון:

הצבעה: הצעת אליעזר – בעד – פה אחד (נעה לא נוכחת)

הצעת אליעזר התקבלה

החלטה בישיבת מועצה מס' 5/2018 מיום 10/5/2018

הוחלט לאשר את תב"ר מס' 1028 רוה"מ – אירוע זיכרון של רחבעם זאבי ז"ל – 400,000 ₪ ולבצע את הסיוע והאירוע באמצעות המועצה.

נעה מגיעה לדיון

תב"ר מס' 1001 שיכון – תכנון שינוי תב"ע מתעסוקה למגורים 450 יח"ד – 1,000,000 ש"ח

רודריג: מציע לפצל את התב"ר ולאשר בשלב זה כ-120,000 ₪ לגיוס מידי של צוות תכנון שנוכל לדון איתו על התוכניות ולאשר תוספת תקציבית כל פעם, לפי שלבי התקדמות התכנון. אם נאשר כעת את כל התב"ר, המתכננים יעשו מה שהם רוצים מבלי להתחשב בדעתנו כפי שקורה בפרויקטים אחרים. עד היום התב"ר הזה היה מיועד לגבעת גל ועכשיו שיניתי אותו לגבעה 22.
מלאכי: הצעת אליעזר אינה רלוונטית ואנו נצביע רק על התב"ר במלואו שנועד לתכנון גבעה 22 בלבד ולא לגבעת גל. אני מציע: (1) לאשר את התב"ר (שהוא תנאי לקבלת תקציבי תכנון לשטחים נוספים) (2) למנות צוות תכנון ראשוני שייפגש עם חברי המועצה לשמיעת רעיונות והצעות (3) התוכניות יובאו לאישור הועדה המקומית.
ברמסון: מציע כמו רודריג, לאשר בשלבים לפי התקדמות הפרוייקט. אנו רוצים שזוגות צעירים וילדינו יגורו במקום שתוכנן כראוי ולא כמו במדורגים ד' ומקומות נוספים בקריה שעשו טעויות קשות בתכנון. לאור הניסיון שלנו, ברגע שנחתם חוזה עם מתכננים, הם מתקדמים ומתעלמים מאיתנו כפי שקורה ב"מחניים".

הצבעה: הצעת מלאכי – בעד – 4 (מלאכי, אריה, יוסי, סטס)
מלאכי: אם אין מתנגדים או נמנעים להצעתי אז הצבעה הסתיימה.
נעה: אנו בעד הצעת אליעזר.

החלטה בישיבת מועצה מס' 5/2018 מיום 10/5/2018

הוחלט: (1) לאשר את תב"ר מס' 1001 שיכון – תכנון שינוי תב"ע מתעסוקה למגורים 450 יח"ד – 1,000,000 ₪. (2) למנות צוות תכנון ראשוני שייפגש עם חברי המועצה לשמיעת רעיונות והצעות (3) התוכניות יובאו לאישור הועדה המקומית.

שולי שמעון
מזכיר המועצה

מלאכי לוינגר
ראש המועצה