

חוק עזר לקרית ארבע (מוניעת רעש) התשנ"ח - 1998

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 ויתר סמכויותיה לפי כל דין ותחיקת בטחון, מתקינה המועצה המקומית קרית ארבע חוק עזר זה.

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"DB (A)" "בנין" "סקלה A" "מפלס רעש" "מצב מדידה" "רעש בלתי סביר" - כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), תש"ן - 1990 כתחולתן בישראל (להלן תקנות רעש בלתי סביר):

"אזור מגורים" - בין אזור שנקבע אזור מגורים בתוכנית בנין עיר, בהתאם לדיני התכנון והבניה, ובין איזור המשמש כאזור מגורים למעשה;

"בעל נכס" - לרבות אדם המקבל הכנסה מנכס, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כנאמן או כמיופה כוח, בין שהוא הבעל הרשום ובין אם לאו וכולל שוכר משנה;

"המועצה" - המועצה המקומית קרית ארבע;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לענין חוק עזר זה;

"המפקח" - מי שמונה ע"י ראש המועצה בכתב להיות מפקח לענין חוק עזר זה.

"ימי מנוחה" - הימים שנקבעו כימי מנוחה בסעיף 18 א' (א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח - 1948, כתחולתה בישראל;

"מכונת גן" - לרבות מכסחת דשא, טרקטורון, רכב גנני או מכונה ליישור קצוות;

"נכס" - מקרקעין, בניינים ומתקנים מכל סוג שהוא לרבות כל חלק מהם, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים;

"רכב" ו"רכב מנועי" - כמשמעותו בפקודת התעבורה בתחולתה בישראל.

2. (א) רעש מרכב, צופר ומשתיק קול לא יגרום אדם לרעש חזק מרכב מנועי אלא במידה הדרושה להפעלת התקינה של הרכב.

(ב) בתחום המועצה לא יפעיל אדם ברכב צופר, פעמון, אות או אמצעי אזהרה כיוצא בזה, אלא אם כן:

(1) הדבר דרוש לשם אזהרה מפני סכנה קרובה שאין למנוע אותה אחרת.

- (2) הפעלת הצופר, הפעמון או אמצעי האזהרה האמורים אינה נמשכת וחוזרת יותר מן הדרוש לפי הנסיבות.
- (ג) הוראות סעיף משנה (ב) יחולו, בהתאמות המתחייבות, גם לענין רכב חירום שחלות עליו הוראות תקנה 62 (א) ו- (ב) (1) ו- (2) לתקנות התעבורה (יהודה והשומרון), תשנ"ב - 1992.
- (ד) לא ינהג אדם ברכב מנועי זולת אם הותקן במפלט הרכב משתיק קול או מיתקן אחר, המונע ביעילות רעש נפץ הבוקע מן המפלט.
3. א. לא ישיר אדם, לא יקים צעקה ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלויזיה, וידאו, פטיפון, רשמקול, מגביר קול או מכשיר כיוצא באלה בין השעות 14:00 לבין 16:00, ובין השעות 23:00 לבין 07:00 למחרת, ובימי מנוחה - עד השעה 08:00 למחרת, באחד ממקומות אלה:
- (1) תחת כיפת השמיים;
 - (2) במקום שאינם תחת כיפת השמיים, אולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, חלונותיו או פתחיו האחרים, אינם סגורים כולם;
 - (3) בבנין שיש בו יחידות מגורים, בעוצמה העשויה לגרום מטרד או הפרעה למנוחת השכנים.
- ב. על אף האמור בסעיף קטן (א), הוראותיו לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה באחד המועדים הבאים:
- (1) מוצאי שבת - עד חצות.
 - (2) ליל יום העצמאות
 - (3) ליל פורים.
 - (4) מוצאי פורים ושושן פורים - עד חצות.
 - (5) ליל שמיני עצרת ומוצאי שמיני עצרת - עד חצות.
 - (6) ליל ל"ג בעומר - עד חצות.
4. תיקונים ושיפוצים
לא יבצע אדם באזור מגורים בימי חול, בין השעות 22:00 לבין 07:00 למחרת, ובימי מנוחה, עבודות תיקונים או שיפוץ הגורמים רעש, בבנין המשמש למגורים, ולא יתקין בו מיתקנים במשך שעות אלה, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לבטחון הציבור או הסרתה.
5. מכוונות
לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט - 1979, כתחולתן בישראל, לצרכי חפירה, בניה או כיוצא באלה, באזור מגורים, בין השעות 19:00 ל- 07:00 למחרת, ובימי מנוחה, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לבטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה, או הפרעה כאמור.
6. טלטול מיכלים
לא יטלטל אדם ולא ירשה לטלטל באזור מגורים בימי חול, בין השעות 24:00 לבין 06:00 למחרת, ובימי מנוחה, פחי אשפה, מיכלים, חביות, בלוני גז, וכיוצא באלה, באופן הגורם או העלול לגרום רעש בלתי סביר.

פרסום והודעות 7. לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל באזור מגורים, מגביר קול או מכשיר כיוצא בזה, כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, או קנייתם, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה, למתן הודעות או לפרסומת אחרת, אלא אם כן קיבל היתר לכך בכתב מראש המועצה.

מערכת אזעקה בנכס 8. א. לא יתקין אדם ולא יפעיל, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה בנכס, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) הפעלת מערכת האזעקה תגרום להפעלה מבוקרת של פעמון האזעקה (להלן - הצופר) למשך 6 דקות לכל היותר, ולאחר פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול מעצמו ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או באופן אוטומטי.

(2) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, וכאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר", עולה על -

(A) 87 DB - באזור מגורים;

(A) 95 DB - באזור שאינו אזור מגורים.

ב. בעל הנכס אחראי לתקינות מערכת האזעקה ולהפסקה מיידית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה.

ג. בעל הנכס יתקין באופן בולט לעין, ליד דלת הכניסה לנכס, שלט המפרט בכתב ברור וקריא את השם ומספר הטלפון של אדם המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר. היה הנכס עסק - יפרט בעל הנכס בשלט האמור גם את השם ומספר הטלפון של בעל העסק או מנהלו. בעל הנכס יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת.

ד. מי שנקרא להפסיק רעש הבוקע מצופר הפועל בניגוד להוראת סעיף קטן (א) (1), יעשה כן בכל ההקדם ובפרק זמן שלא יעלה על 30 דקות, זאת בכל שעות היממה ובכל ימות השנה.

ה. לא הופסקה פעולת צופר כעבור פרק הזמן האמור בסעיף משנה (ד), רשאי שוטר או מי שראש המועצה הרשהו לכך, לנקוט צעדים הדרושים להפסקת פעולת הצופר וההוצאות הכרוכות בכך יחולו על בעל הנכס.

ו. אין האמור לעיל גורע מסמכות לדרוש, על פי דין, מבעל נכס להיות קשור למוקד של חברת שמירה.

מערכת 9. א. לא יתקין אדם ולא יפעיל אדם, בתחום המועצה המקומית קרית ארבע, בין בעצמו ובין על ידי אחר, מערכת אזעקה ברכב אזעקה ברכב מנועי, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) פעולת הצופר לא תימשך יותר מדקה אחת בכל פעם ולא יותר משלוש דקות מצטברות במשך זמן של חמש דקות; אחרי פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול מעצמו, ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או אוטומטי.

- (2) מערכת האזעקה מותקנת באופן שתהיה ניתנת להפעלה רק באחד או יותר מאלה: שבירת חלון הרכב, פתיחת מכסה המנוע או מכסה תא המטען או אחת מדלתות הרכב.
- (3) הצופר לא יחל בפעולה אלא 15 שניות לאחר פתיחת אחת מדלתות הרכב או דלת תא המטען או מכסה המנוע.
- (4) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד מהרכב עולה על 87 DB (A) כאשר המדידה נעשית במצב "מהיר".
- ב. בעל הרכב אחראי לתקינות מערכת האזעקה ברכבו ולהפסקה מיידית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה.
- ג. בעל רכב שברכבו מותקנת ומופעלת מערכת אזעקה, יקבע במקום נראה לעין באחד מחלונות הרכב, שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר הטלפון של מי שמוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר. בעל הרכב יחזיק את השלט במצב תקין וקריא בכל עת, לענין תקנה זו, "שלט" - לרבות מדבקה.
- ד. הוראת סעיף 8 (ד) ו- (ה) יחולו בשינויים המחוייבים, גם לענין אזעקות ברכב.
10. חיבוט שטיחים
לא יחבוט אדם שטיח, מזרון, או חפצים כיוצא באלה, וכן לא יפעיל מכונות גן בין השעות 14:00 לבין 16:00 ובין השעות 21:00 לבין 07:00 למחרת.
11. רעש מזגנים ומדחסים
לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל מזגן, מדחס או מכשיר כיוצא באלה -
- (1) במקום כמפורט בתקנה 3 (א) (1) עד (3) ובאופן הגורם לרעש חזק המפריע או עלול להפריע לשכנים;
- (2) במקום ובאופן הגורם או עלול לגרום לרעש בלתי סביר כמשמעותו בתקנה 2 לתקנון רעש בלתי סביר.
12. רעש בעלי חיים
המחזיק בעלי חיים בביתו, בנכסיו או בחצריו, יחזיקם במקום ובאופן שלא יגרום רעש חזק המפריע לשכנים.
13. סייג לתחולה
הוראות חוק עזר זה לא יחולו על גרימת רעש שאינו נשמע מחוץ לתחום רשות היחיד של הגורם לו.
14. סמכויות המפקח
א. מפקח רשאי בכל עת להכנס למקום שיש לו חשד סביר להניח כי נעברת בו עבירה לפי חוק עזר זה, ולעשות כל מעשה הדרוש כדי לברר אם קויימו הוראות חוק עזר זה.
- ב. לא יפריע אדם למפקח להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).
- ג. מפקח רשאי להורות לאדם העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, להפסיק את הפעולה הגורמת לרעש. לא ביצע אותו אדם את הוראות

המפקח או לא ניתן למצוא את האדם כאמור תוך זמן סביר, רשאי
המפקח להפסיק את הרעש בעצמו או לנקוט אמצעי אחר כדי למנוע רעש
בלתי סביר.

- מדידת רעש 15. מדידת עוצמת הרעש לפי חוק עזר זה, תיעשה בהתאם להוראות התקנות למניעת רעש בלתי סביר, למעט לענין קביעת המרחק של מדידת רעש מערכת אזעקה שתיעשה כמפורט בסעיף 8 (א).
- רעש הנשמע באיזור מגורים 16. האיסורים המוטלים לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחולו גם על גרימת רעש מחוץ לאזור מגורים, אם אותו רעש גורם מטרד או הפרעה באזור מגורים.
- תחילת תוקף 17. תחילה תוקפו של חוק עזר זה 30 יום מיום פרסומו.

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

פורסם היום _____ התשנ"ח

1998 _____

(RAS-K)