



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
KIRYAT ARBA-HEBRON

פרוטוקול ישיבת ועדה מקומית
שהתקיימה ביום ראשון, ז' שבט תשע"ט (13 לינואר 2019)

משתתפים: אליהו ליבמן, ישראל ברמסון, ישראל אזולאי, ליטי סעייד, מלאכי לוינגר, שלומי שוקרון
לא השתתפו: אליעזר רודריג, סטס גרשיקוב, חיים זלינגר
נוכחים: שולי שמעון, יצחק קטורזה, שניידמן אורה, גרגורי שניידמן

סדר יום:

1. בקשת ביה"ס תלמוד תורה - קניין תורה להריסת מבנה בזק בקרית ארבע;
2. בקשת משפ' בקשת משפ' שניידמן לבניית תוספת קומה וסגירת מרפסת בגודל כולל 94.6 מ"ר בביתם 212/8 ברמת ממרא, בהתאם לתביע 510/12/1, 510/12/1. מבוקשת הקלה 5% והקלה מנספח בינוי;
3. בקשת טומבינג איתן ופלגניק אלכסנדרה לבניית מרפסות לדירתם 504/25 504/291 בקרית ארבע בגודל 14.34 מ"ר. קיימת התנגדות של שניידמן אורה מדירה 504/19 בקרית ארבע;
4. בקשת סיטבון אריק לשימוש גג קיים כמרפסת בדירתם 36/7 בקרית ארבע. קיימת התנגדות של משפ' גיסר מדירה 36/11 בקרית ארבע;

סע' 1: בקשת ביה"ס תלמוד תורה - קניין תורה להריסת מבנה בזק בקרית ארבע

הצבעה: בעד - פה אחד

החלטה לסע' 1 בישיבת הוועדה המקומית מיום 13/1/2019
הוחלט לאשר את בקשת ביה"ס תלמוד תורה - קניין תורה להריסת מבנה בזק בקרית ארבע בכפוף להסרת מבנה גן מועצה.

סע' 2: בקשת משפ' בקשת משפ' שניידמן לבניית תוספת קומה וסגירת מרפסת בגודל כולל 94.6 מ"ר בביתם 212/8 ברמת ממרא, בהתאם לתביע 510/12/1, 510/12/1. מבוקשת הקלה 5% והקלה מנספח בינוי

הצבעה: בעד - פה אחד

החלטה לסע' 2 בישיבת הוועדה המקומית מיום 13/1/2019
הוחלט לאשר את בקשת משפ' בקשת משפ' שניידמן לבניית תוספת קומה וסגירת מרפסת בגודל כולל 94.6 מ"ר בביתם 212/8 ברמת ממרא, בהתאם לתביע 510/12/1, 510/12/1. מאושרת הקלה 5% והקלה מנספח בינוי.

סע' 3: בקשת טומבינג איתן ופלגניק אלכסנדרה לבניית מרפסות לדירתם 504/25 504/291 בקרית ארבע בגודל 14.34 מ"ר. קיימת התנגדות של שניידמן אורה מדירה 504/19 בקרית ארבע;

השכן גרגורי שניידמן המתגורר בקומת קרקע מתנה את הסכמתו לבקשה בבניית מרפסת מעליו אפילו על חשבון.

אליהו: מציע יזמן אליו את השכנים כדי לגשר ולמצוא פתרון עד לישיבה הבאה.
הצבעה: בעד פה אחד

החלטה לסע' 3 בישיבת הוועדה המקומית מיום 13/1/2019
מהנדס המועצה יזמן את השכנים הרלוונטיים כדי לנסות לגשר ולמצוא פתרון עד לישיבה הבאה.

סע' 4: בקשת סיטבון אריק לשימוש גג קיים כמרפסת בדירתם 36/7 בקרית ארבע. קיימת התנגדות של משפ' גיסר מדירה 36/11 בקרית ארבע;

אליהו: מהנדס המועצה יזמן תוך שבועיים את גיסר לפנישה כדי לברר את הסיבה להתנגדות וינסה לגשר. אם ההתנגדות תוסר הבקשה מאושרת ואם לא הנושא יעלה לדיון בישיבה הבאה. מהנדס ינהג עפ"י מתכונת זו גם במקרים דומים בעתיד וגם לוודא שיומונים לוועדה אכן התקבלו.

הצבעה: בעד - פה אחד

החלטה לסע' 4 בישיבת הוועדה המקומית מיום 13/1/2019
מהנדס המועצה יזמן תוך שבועיים את גיסר לפנישה כדי לברר את הסיבה להתנגדות וינסה לגשר. אם ההתנגדות תוסר הבקשה מאושרת ואם לא הנושא יעלה לדיון בישיבה הבאה.
להבא במקרים דומים, מהנדס המועצה יזמן אליו את השכנים הרלוונטיים לפנישה מקדימה לצורך בירור וגישור.

אליהו ליבמן
ראש המועצה

יצחק קטורזה
מהנדס המועצה