

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 5/2022 מן המניין

שהתקיימה ביום ראשון ז' אייר תשפ"ב 8/5/2022

משתתפים: אליהו ליבמן, ישראל אזולאי, ליטי סעייד, ישראל ברמסון, סטס גרשיקוב, שלומי שוקרון, יוני עוזרי, אריה סוד, אליעזר רודריג.

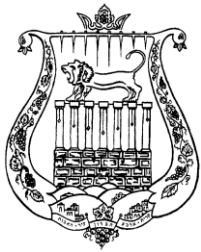
נוכחים: חיים שחר, אורי חבר, אלי הירשהורן, נעה דניאל.

סדר יום:

1. מענה לשאלות
2. אישור הצטרפות מוא"ז גוש עציון לחכ"ל יהודה.
3. תב"רים

מס' מס' תבר	שם הפרוייקט	סה"כ תקציב מבוקש	סה"כ תקציב קודם	תוספת	הפחתה	מקורות המימון	פירוט תשלומים	סכום	תא. אישור התבר במועצת הרשות
1	1138	פיס- מלגות לסטודנטים במיזם מלגות לשנת תשפ"ב	195,000	195,000		השתתפות מוסדות ותרומות	עבודות קבלניות	120,000	195,000
						השתתפות בעלים 75,000			
2	1137	נב וגליל- הקמת רשת טעינה לרכבים חשמליים	1,673,000	1,673,000		השתתפות המשרד - משרדים שונים	עבודות קבלניות	1,673,000	1,673,000
						הוצאות תכנון ופיק רכישת ציוד יסודי			
3	1123	ביחידה להתיישבות - שיקום שער	220,000	110,000	110,000	השתתפות ממסלה - משרד הבטחון	עבודות קבלניות	110,000	220,000
						השתתפות המשרד - משרדים שונים	רכישת ציוד יסודי	110,000	
						הוצאות אחרות			
4	1109	דיגיטלי הלאומי-הקמה, שדרוג, תפעול, מיזמים דיגיטליים	500,000	500,000	500,000	השתתפות הקרן לעבודות פיתוח	עבודות קבלניות	50,001	02/06/21 500,000
						השתתפות המשרד - משרדים שונים	הוצאות אחרות	449,999	
						רכישת ציוד יסודי			

4. הצגת דו"ח כספי ומפורט 2020
5. בחירת חברי ועדות בקורת, מכרזים ויו"ר ועדת הנצחה.
6. אישור תיקון הסכם הקצאה מרכז שפרה.
7. הצגה ואישור הסכם הפשרה מחניים צפון.
8. קבלת קהל בשעות הצהריים לטובת תושבי היישוב – ע"פ בקשת חבר המועצה רודריג.



התנהלות הישיבה

אליהו - תודות לחברי המועצה הפורשים הרב חיים זלינגר ומלאכי לוינגר על כל פועלם. ברכות לחברי המועצה החדשים והצלחה בתפקידם.
בנוסף רוצה להביע הערכה ולהוקיר תודה לגורמי המקצוע על הארגון של טקסי ואירועי חודש אייר השונים.

סעיף 1 – מענה לשאלות (שעלו בישיבה 3/2022)

1. במקביל למס' מכתבים שנשלחו למח"ט ולמנהל האזרחי בעניין, התקיים סיור מקצועי בשטח של גורמי המקצוע במועצה (משה, אורי, רבשצים) עם נציגים מהחטיבה. בסיור הוצגה דרישת המועצה להסדיר את הצומת בהתאם להחלטת המועצה. התגובה שהתקבלה מהחטיבה הייתה, שבשלב זה לא יבוצע דבר, אולם החטיבה תבצע הערכת מצב נוספת על מנת לבחון באם המענה הביטחוני בצומת הולם באופן מיטבי את האיומים.
2. בשלב זה ישנה כוונה להעביר את מבנה המשחקייה שנמצא בחצר בית הכנסת האשכנזי בחרסינה לאזור האצטדיון (טרם נקבע סופית) על מנת שישמש כמבנה לבני עקיבא בניס. עם מעבר בני עקיבא בניס למבנה זה באופן אוטומטי יפנו האחרונים את חדר הפעילות באולם הספורט, שיוכל לשמש מענה לצרכי אריאל בניס לפחות עד לכשתתייצב פעילות הסניף, ונבין כי ראוי לאתר לו מקום קבוע לפעילות.

סעיף 2 – אישור הצטרפות מוא"ז גוש עציון לחכ"ל יהודה.

1. אלי הירשהורן הציג את הנושא
2. אליעזר – רואים את הצטרפות גורמים נוספים בברכה אולם מדובר בנושא משמעותי ולא התקיימה הכנה מקדימה ראויה ועל כן ראוי לדחות את ההחלטה לישיבת המועצה הבאה על מנת ללמוד זאת כמו שצריך.
3. ראש המועצה – ציין כי התקיים דיון של מעל שעה וחצי בעניין ולכן איננו רואה סיבה שלא לאשר את העניין מיידית.
4. אריה – מציע לאשר הצטרפות גוש עציון לחכ"ל ובמקביל להחליט כי החברה הכלכלית תפעל להסדיר נציגות תואמת בדירקטוריון החברה לפי יחס הבעלות.
5. אליעזר - מציע שלא לאשר בשלב זה אולם במידה ויאושר בעתיד בכל מקרה תוסדר נציגות הדירקטוריון בהתאם לאחוז החזקת הבעלות בחברה.

הנושא עלה להצבעה

הצעת אריה – 5 בעד - **התקבלה**

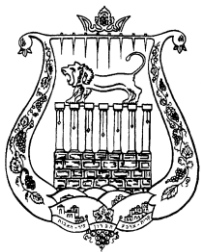
הצעת אליעזר – 3 בעד

החלטה בסעיף 3- בישיבה מס' 5/2022 מיום 8/5/2022

הוחלט על הר"מ

הוחלט לאשר הצטרפות מוא"ז גוש עציון לחכ"ל ובמקביל החברה הכלכלית תפעל להסדיר נציגות

תואמת בדירקטוריון החברה לפי יחס הבעלות.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
KIRYAT ARBA-HEBRON

לשכת מנכ"ל

סעיף 3 – תב"רים

1. גזבר המועצה סקר את תב"ר 1138 בעניין מלגות הפיס לסטודנטים.
2. נשאלו מסי' שאלות הבהרה מצד חברי המועצה.
הנושא עלה להצבעה
אושר פה אחד
3. גזבר המועצה סקר את תב"ר 1137 בעניין הקמת רשת עמדות תטעינה לרכבים חשמליים.
4. נשאלו מסי' שאלות הבהרה מצד חברי המועצה.
הנושא עלה להצבעה
אושר פה אחד
5. גזבר המועצה סקר את תב"ר 1123 בעניין הקמת שערים חשמליים (הרחבה לתב"ר קודם).
6. נשאלו מסי' שאלות הבהרה מצד חברי המועצה.
הנושא עלה להצבעה
אושר פה אחד
7. גזבר המועצה סקר את תב"ר 1109 בעניין הקמת פיתוח דיגיטלי (מרכזיות תאורה ותשתיות).
8. נשאלו מסי' שאלות הבהרה מצד חברי המועצה.
הנושא עלה להצבעה
אושר פה אחד

החלטה בסע' 4- בישיבה מס' 5/2022 מיום 8/5/2022

הוחלט על הר"מ

אושרו התב"רים הר"מ:

1138

1137

1123

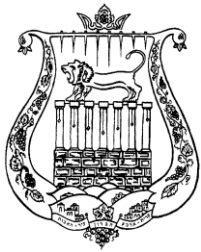
1109

סעיף 4 – הצגת דו"ח כספי ומפורט 2020

1. גזבר המועצה הציג הנושא תוך שציין כי למרות שהמועצה הגישה את הדוח בזמן נושא הבחינה שלו התעכב.
2. הגזבר ציין כי לאחר שקיבל את הדוח עם הערות הוא העביר אותו לבחינת ועדת הביקורת שלמדה אותו והמליצה לקבל את ההערות ולתקן.
3. גזבר המועצה ציין כי שני הנושאים המרכזיים שסומנו לתיקון הם אישור תקציב המועצה לאחר 31/12/2019 וכן אי קיום ועדות חובה דוגמת ועדת משנה לתכנון ובניה וכן ועדת שימור אתרים.
4. חברי המועצה ציינו כי לכל הידוע להם אין ברשות קטנה חובה לקיים את הועדות שצוינו לעיל.

סעיף 5 – בחירת חברי ועדות בקורת ומכרזים.

1. אורי – ציין כי יש למנות חברי ועדות מכרזים ובקורת מחדש לאחר פרישת חברי המועצה לוינגר וזלינגר.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
KIRYAT ARBA-HEBRON

לשכת מנכ"ל

2. אליעזר רודריג ציין כי בשלב זה הוא לא יוכל לשמש כחבר ועדת מכרזים וכי הוא מבקש להיות מוחלף זמנית.
3. ברמסון – מבקש שיופיע בפרוטוקול שכשאליעזר ירצה לחזור לוועדת מכרזים הוא יוכל לעשות זאת.
4. הצעת ראש המועצה – לוועדת בקורת ימונו חבר המועצה יוני עוזרי וחבר המועצה אליעזר רודריג כיו"ר בנוסף ימונו חברי המועצה עוזרי וסוד כתברי ועדת מכרזים.

הנושא עלה להצבעה

אושר פה אחד

החלטה בסע' 5- בישיבה מס' 5/2022 מיום 8/5/2022

הוחלט על הר"מ

**הוחלט למנות את יוני עוזרי כחבר ועדת ביקורת ואת אליעזר רודריג כיו"ר ועדת בקורת
הוחלט למנות את יוני עוזרי כחבר ועדת מכרזים ואת אריה סוד כחבר ועדת מכרזים**

סעיף 6 – אישור תיקון הסכם הקצאה מרכז שפרה.

1. אורי – לאחר אשור המליאה להסכם עם עמותת שיפרה להקצאת שטח להקמת מבנה הנוער הועבר ההסכם לאישור משרד הפנים.
2. המשרד ביקש להוסיף הערה להסכם בדבר החובה להעביר אליו לאישור כל בקשה של העמותה לבצע הקצאת משנה לגוף אחר.
3. הובהר כי השינוי מחייב אישור מועצה.

הנושא עלה להצבעה

אושר פה אחד

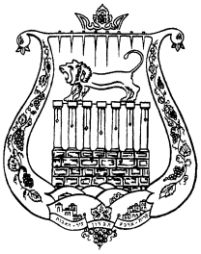
החלטה בסע' 6- בישיבה מס' 5/2022 מיום 8/5/2022

הוחלט על הר"מ

**אושרה הוספת סעיף להסכם הקצאת הקרקע לעמותת שיפרה בדבר החובה לקבל אישור משרד
הפנים בכל כוונה לבצע הקצאת משנה מהעמותה לגוף אחר**

סעיף 7 – הצגה ואישור הסכם הפשרה מחניים צפון.

1. אורי – במסגרת קידום תכנית "מחניים צפון" הוגשה לפני מס' שנים התנגדות לקידום התכנית עניין שעיקב את קידום התכנית.
2. לאחר מס' שנים ומס' הליכים הגיעו המתנגד ונציגיו לנוסח פשרה מוסכם עם יועמ"ש הרשות. כחלק מתנאי הסכם הפשרה, נוסח ההסכם מחויב לקבל אישור מליאת המועצה על מנת לקבל תוקף ועל כן מוצג למליאת המועצה לדיון ולהצבעה.
3. נוסח ההסכם הועבר ולחברי המועצה והתנהל דיון ארוך במסגרתו ראש המועצה הסביר מדוע ראה לנכון להגיע לפשרה וזאת על מנת לקדם את אישור.
4. חברי המועצה שאלו שאלות רבות בעניין מיקום הפתרון המוצע לישיבה וכן ביקשו להבין למה הוחלט להגיע לפשרה.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
KIRYAT ARBA-HEBRON

לשכת מנכ"ל

5. אליעזר – יש כאן שאלות בעניין מבנים אחרים שנמצאים בשטח מה יהיה איתם? גם הם יוכלו לבוא ולדרוש.
6. אריה – השטח שמעוניינים להקצות לשיבה כמקום חלופי יהיה בעתיד מלא מבנים זמניים ולדעתי זה יהיה בכייה לדורות, למה לא נתנו לבית משפט להחליט? יכול להיות שבית משפט יהיה לצדנו.
7. אליעזר – ציין כי לאור העובדה שהנושא הוצג לו מאוחר ולא היה לו מספיק זמן ללמוד את הנושא ולאור העובדה שיייתכן ואישור ההסכם יוכל להביא בעתיד למצב בו גורמים אחרים ידרשו פיצוי הוא לא מתכוון להשתתף בהצבעה.
8. ראש המועצה הבהיר כי לאור הרצון לקדם את פיתוח שכונת "מחניים צפון" הוא מבקש לקבל את אישור מליאת המועצה לנוסח הסכם הפשרה בין המועצה לבין עמותת "חמישים שערי בינה" במסגרתו תפנה הישיבה את השטח בו מתוכננת לקום שכונת "מחניים צפון".

הנושא עלה להצבעה

בעד - 4 (אליהו, ליטי, ברמסון, אזולאי) - **התקבלה**
נמנעים - 3 (שלומי, אריה, יוני)
לא השתתפו - 2 (אליעזר, סטס)

החלטה בסע' 6- בישיבה מס' 5/2022 מיום 8/5/2022

הוחלט על הר"מ

אושר נוסח הסכם הפשרה בין המועצה ועמותת "חמישים שערי בינה" מסגרתו תפנה הישיבה את השטח בו מתוכננת לקום שכונת "מחניים צפון"

סעיף 8 – קבלת קהל בשעות הצהריים לטובת תושבי היישוב – ע"פ בקשת חבר המועצה רודריג.

1. אליעזר – יש ציבור גדול בקרית ארבע שעובד ואיננו יכול לקבל שירות במועצה במהלך שעות היום ועל כן חושב שנכון לקיים שעות קהל אחרי צהריים במגוון נושאים כמו גבייה, חינוך וכו'.
2. עצם הרעיון שתהיה קבלת קהל אחרי הצהריים יהיה מענה ראוי לתושבים וייתכן ויהיה דבר חיובי גם עבור העובדים.
3. אליהו – בבקשה יש הרבה מן הצדק ולמרות שאנחנו עוברים תהליך מואץ לעבור למתן מרבית השירותים בדיגיטל ראוי לתת מענה מהסוג המדובר, מציע שבמהלך החודש הקרוב נקיים ועדה של גורמי המקצוע יחד ועד העובדים ונציגי הציבור על מנת להביא המלצה ראויה.
4. אורי – כבר קיימות שעות קבלת קהל במחלקת הגבייה (כל ראשון בשעה 16:00 עד 19:00) ולכן בכל צורך נשמח לנסות לעשות התאמות ככל שיידרש גם במחלקות אחרות מוזמנים להציע.

הישיבה ננעלה.

אורי חבר
מנכ"ל המועצה

אליהו ליבמן
ראש המועצה